

## Ochrana osobních údajů

### (informace pro klienty, potencionální klienty či osoby oslovené za účelem nabídky služeb Společnosti)

Společnost **Prosperity Financial Services s.r.o.**, IČ 02745836, se sídlem: Legerova 1820/39, Nové Město, 120 00 Praha 2 (dále jen „**Společnost**“) v postavení správce osobních údajů poskytuje v souladu s čl. 12 a násl. Nařízení<sup>1</sup> subjektům údajů níže uvedené informace o zpracování osobních údajů.

Zpracování osobních údajů provádí Společnost sama prostřednictvím svých zaměstnanců a prostřednictvím dalších zpracovatelů na podkladě smluv o zpracování osobních údajů (např. poradci, vykonávající pro Společnost činnosti týkající se finančního poradenství a zprostředkovatelskou činnost vedoucí k uzavírání smluv s třetími osobami o finančních produktech na základě smluv o spolupráci (dále jen „**Poradce**“), externí poskytovatelé softwarového vybavení atd.).

Kromě zpracování osobních údajů Společností v postavení správce tak, jak je uvedeno v této informaci, jsou Společností a dalšími zpracovateli zpracovávány osobní údaje i ve prospěch dalších správců osobních údajů, a to smluvními partnerů Společnosti, jejichž produkty jsou Poradcem a Společností zprostředkovány, kde Společnost vystupuje jako zpracovatel na základě smluvní vztahu se smluvním partnerem (dále jen „finanční instituce“). Na zpracování osobních údajů Společností v postavení zpracovatele se obsah této informace nevztahuje.

**Subjektem údajů** se rozumí fyzické osoby, jejichž osobní údaje Společnost zpracovává (v této informaci se jedná o klienty a potencionální klienty smluvních partnerů, jejichž produkty jsou Společností a Poradcem zprostředkovány, či osoby oslovené za účelem nabídky služeb Společnosti)

V případě potřeby se mohou subjekty údajů obrátit na Společnost na níže uvedených kontaktech:

doručovací adresa:	<b>Prosperity Financial Services s.r.o.</b> <b>Legerova 1820/39, Nové Město</b> <b>120 00 Praha 2</b>
adresa datové schránky:	<b>rs8ezxi</b>
e-mailová adresa:	<b>info@prosperityfs.cz</b>
telefon:	<b>+420 800 737 347</b>

Zpracování osobních údajů je prováděno zejména za účelem:

- zprostředkování, uzavírání a realizace smluv,
- realizace smluvních vztahů (výkon práv a plnění povinností) vůči klientům, poradcům a smluvním partnerům,
- plnění povinností a výkon práv plynoucích z právních předpisů vztahujících se na činnost Společnosti (zejména ze zákona č. 253/2008 Sb., zákona č. 38/2004 Sb., zákona č. 256/2004 Sb., zákona č. 427/2011 Sb., zákona č. 257/2016 Sb. a zákona 480/2004 Sb.),

---

<sup>1</sup> NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

- nabídky produktů a služeb zprostředkovaných Společností, jejich Poradců a spolupracujícími třetími stranami, a to i prostřednictvím elektronických kanálů, včetně webové stránky [hypotekyaktualne.cz](http://hypotekyaktualne.cz)
- marketingového zpracování, analýzy a profilování s cílem přizpůsobit nabídku Společnosti potřebám subjektu údajů a zkvalitnit poskytované služby,
- možnosti budoucího ověření pravosti podpisu subjektu údajů,
- kontaktování potenciálního klienta s nabídkou služeb Společnosti
- propagace činnosti společnosti prostřednictvím klientských referencí na webových stránkách společnosti [www.prosperityfs.cz](http://www.prosperityfs.cz)

Zpracováním osobních údajů, založených na právním základě zpracování podle čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení, Společnost sleduje v nezbytně nutném rozsahu obhajobu svých právních nároků při plnění úkolů souvisejících s realizací smluvního vztahu se subjektem údajů, realizací smluvního vztahu Společnosti a smluvního partnera (zejména finanční instituce), plnění zákonných povinností a v neposlední řadě také dalšího rozvoje své podnikatelské činnosti. Zpracování osobních údajů na základě souhlasu subjektu údajů je prováděno výhradně za účelem v souhlasu vyjádřeným, s nímž je subjekt údajů vždy seznámen před jeho udělením.

Právním základem zpracování jsou skutečnosti uvedené v čl. 6 odst. 1 písm. a), b), c), f) a v čl. 9 odst. 2 písm. a) Nařízení.

Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů:

- Identifikační údaje subjektu údajů včetně údajů o dokladech totožnosti,
- kontaktní údaje subjektu údajů,
- údaje o bydlišti a daňovém rezidentství,
- údaje o mezinárodních sankcích a politicky exponované osobě,
- údaje o dosavadním finančním portfoliu smluv a zkušenostech,
- údaje o příjmech a závazcích včetně čísla bankovního účtu,
- údaje o finanční situaci (nemovitých věcech, motorových vozidlech, atd.),
- údaje o zaměstnání,
- údaje o zdravotní stavu subjektu údajů,
- údaje o již zprostředkovaných produktech,
- údaje o osobách blízkých subjektu údajů a jejich identifikační údaje,
- elektronický podpis,
- osobní údaje vyjádřené v souhlasu subjektu údajů se zpracováním osobních údajů.

Osobní údaje jsou získávány přímo od subjektu údajů a dále z jiných zdrojů (na základě referencí od stávajících klientů).

Příjemci osobních údajů jsou subjekty, jimž je Společnost povinna poskytovat osobní údaje na základě příslušných obecně závazných právních předpisů, dále pak Spolupracovníci, smluvní partneři (zejména finanční instituce), externí právní zástupci Společnosti, externí účetní, externí poskytovatelé softwarových služeb, příp. další oprávněné subjekty s ohledem na specifická zpracování. Příjemcem

osobních údajů nejsou subjekty, jejichž činnost nesouvisí s činnostmi a poskytovanými službami Společnosti, ledaže by s tím subjekt údajů vyslovil souhlas.

Společnost nemá v úmyslu předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodní organizaci.

Osobní údaje jsou uloženy zejména po dobu trvání zprostředkovaných nebo uzavřených smluv a dále po dobu 10 let od jejich skončení. V případě, kdy nejsou osobní údaje získány přímo od subjektu údajů, jsou osobní údaje zpracovávány nejdéle po dobu 2 měsíců od jejich získání. Při stanovení doby uložení osobních údajů jsou zohledňovány veškeré aspekty daného zpracování a zájmy subjektu údajů.

V případech, kdy je zpracování osobních údajů založeno na plnění právních povinností a jejich poskytování je zákonným požadavkem, je subjekt údajů povinen osobní údaje poskytnout. V případě neposkytnutí osobních údajů nelze naplnit zákonné požadavky, což může vést ke zmaření prováděných úkonů. Pokud je poskytování osobních údajů smluvním požadavkem nebo požadavkem, který je nutno uvést do smlouvy (a nejde o plnění právních povinností), může dojít v případě odmítnutí poskytnout osobní údaje subjektem údajů k situaci, kdy smlouva nebude moci být uzavřena. Společnost však nepodmiňuje uzavření smlouvy poskytnutím těch osobních údajů od subjektu údajů, které nejsou pro řádné uzavření smlouvy nezbytné.

V rámci zpracování osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování.

Profilování je Společností využíváno. Profilování je prováděno prostřednictvím lidského faktoru, kdy zaměstnanec Společnosti či Poradce na základě získaných osobních údajů přizpůsobuje nabídku služeb potřebám subjektu údajů.

Společnost nezpracovává osobní údaje přímo sdělené subjektem údajů pro jiné účely, než pro ty, které byly subjektu údajů sděleny v okamžiku jejich předání. Pokud hodlá Společnost zpracovávat tyto osobní údaje pro jiné účely, před vlastním zahájením zpracování poskytne subjektu údajů informace o tomto jiném účelu, jakož i další informace nezbytné k uplatnění jeho práv.

Subjekt údajů má dále tato práva:

- V případech, kdy je zpracování založeno na čl. 6 odst. 1 písm. a) Nařízení nebo čl. 9 odst. 2 písm. a) Nařízení, tedy zpracování osobních údajů je prováděno se souhlasem subjektu údajů, má subjekt údajů právo odvolat kdykoli souhlas, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním.
- Podat stížnost u dozorového úřadu.
- Podle čl. 15 Nařízení právo na přístup k osobním údajům a právo získat od Společnosti potvrzení, zda osobní údaje, které se ho týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud je tomu tak, má právo získat přístup k těmto osobním údajům a informace o jejich zpracování.
- Podle čl. 16 Nařízení právo na to, aby Společnost bez zbytečného odkladu opravila nepřesné osobní údaje, které se ho týkají nebo doplnila neúplné osobní údaje.
- Právo na to, aby Společnost bez zbytečného odkladu za podmínek uvedených v čl. 17 Nařízení vymazala osobní údaje, které se daného subjektu údajů týkají.
- Právo na to, aby Společnost omezila za podmínek uvedených v čl. 18 Nařízení zpracování jeho osobních údajů.
- Pokud to subjekt údajů požaduje, je Společnost povinna informovat subjekt údajů o příjemcích osobních údajů podle čl. 19 Nařízení.

- Za podmínek uvedených v čl. 20 Nařízení získat osobní údaje, které se ho týkají, jež poskytl Společnosti, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a právo předat tyto údaje jinému správci.
- Za podmínek uvedených v čl. 21 Nařízení kdykoli vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které se jej týkají.
- Za podmínek uvedených v čl. 22 Nařízení nebýt předmětem žádného rozhodnutí založeného výhradně na automatizovaném zpracování, včetně profilování, které má pro něho právní účinky nebo se ho obdobným způsobem významně dotýká.
- Společnost musí podle čl. 34 odst. 1 Nařízení subjektu údajů oznámit případ porušení zabezpečení jeho osobních údajů, který bude mít za následek vysoké riziko pro jeho práva a svobody. Tuto povinnost Společnost nemá, pokud se uplatní některá z podmínek uvedená v čl. 34 odst. 3 Nařízení.

Společnost dbá na zabezpečení osobních údajů subjektů údajů. Osobní údaje chráníme před neoprávněným použitím, přístupem či prozrazením tím, že používáme různé technologie a postupy zabezpečení.

Společnost si vyhrazuje právo příležitostně tuto informaci o ochraně osobních údajů aktualizovat. U každé revize bude uvedeno datum „poslední aktualizace“. Aktuální verze informace o ochraně osobních údajů bude vždy přístupná na webových stránkách společnosti [www.prosperityfs.cz](http://www.prosperityfs.cz). Společnost doporučuje pravidelně číst tuto informaci a informovat se tak o tom, jak Společnost zpracovává osobní údaje.

Datum aktualizace: 25.5.2018

Properity Financial Services s.r.o.